



Ausgangssituation

Die Gemeinde Niedernberg beauftragte 1998 die Erarbeitung eines Gestaltkonzeptes zur Neugestaltung der Hauptstraße.

Das Konzept diente als Grundlage für die Aufnahme der Maßnahme in die Städtebauförderung des Landes Bayern. Äußerer Anlass für die Planung war die Erneuerung des Kanals in der Hauptstraße und den angrenzenden Gassen.

Die Planung erfolgte auf der Grundlage eines vom Büro Retzko+Topp und Partner erarbeiteten Verkehrskonzeptes.

Hauptstraße Niedernberg

Projekt

Niedernberg

Ort

Entwurf 1998 bis 2000

Datum

**Frank Ammon im Büro GRAS
Projektleitung
Bearbeitung aller Phasen**

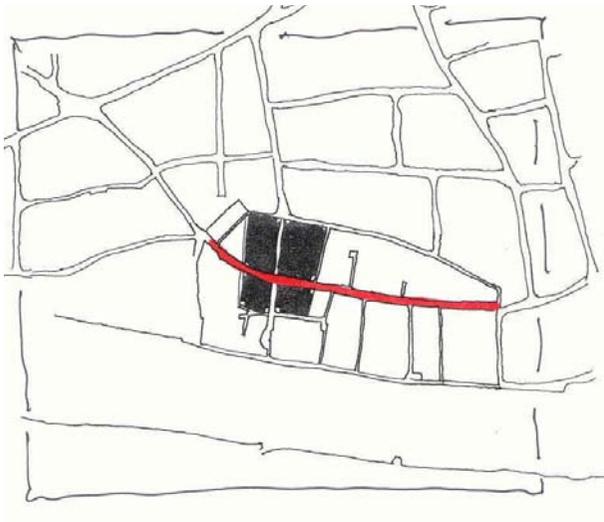
Leistung



Die Geschichte des Ortes

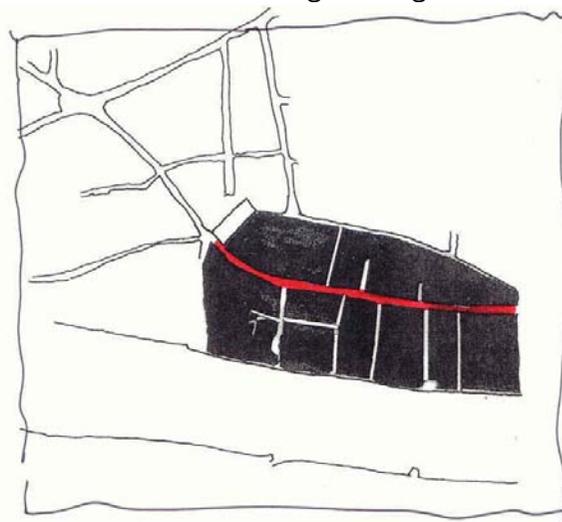
Der älteste Teil der Hauptstraße Niedernberg geht auf das Achsenkreuz einer römischen Siedlung zurück. Die Lage der Straßen in diesem Ursprungsbereich Niedernbergs hat sich bis heute nicht geändert. Bereits zur Römerzeit wurde entlang der heutigen Hauptstraße auch außerhalb des eigentlichen Kastellbereichs gesiedelt

Die Neugestaltung macht diese historische Situation wieder erlebbar.

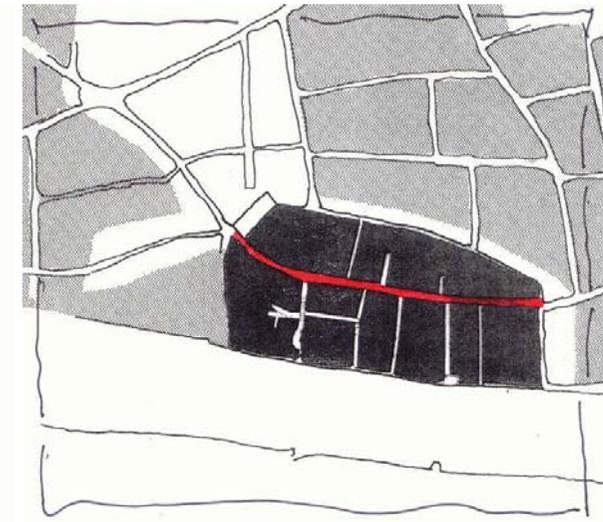


Mit dem Bau der mittelalterlichen Stadtmauer um ca. 1400 war der Siedlungsbereich Niedernbergs für die nächsten 500 Jahre definiert.

Der Verlauf der mittelalterlichen Stadtmauer bildet den Grenzbereich der Neugestaltung.



Der neu gestaltete Abschnitt der Hauptstraße beschreibt exakt den Bereich innerhalb der mittelalterlichen Ortsbefestigung.



Hauptstraße Niedernberg

Projekt

Niedernberg

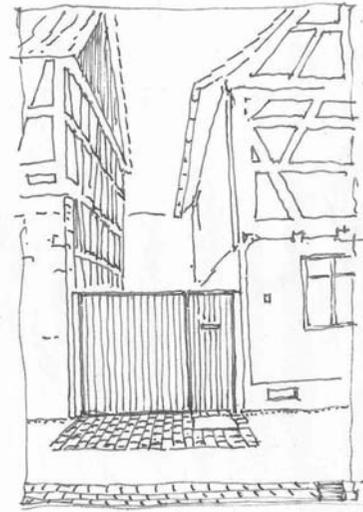
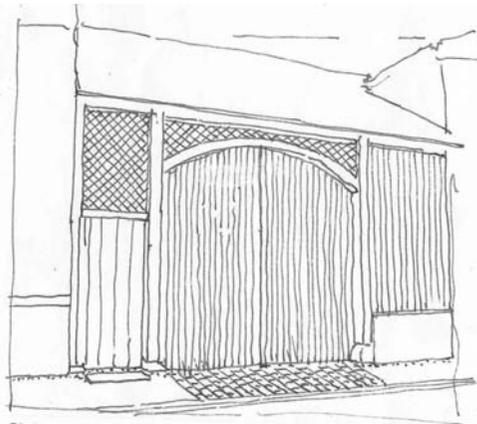
Ort

Entwurf 1998 bis 2000

Datum

Frank Ammon im Büro GRAS
Projektleitung
Bearbeitung aller Phasen

Leistung



Das Konzept

Das Gestaltkonzept sah folgende Maßnahmen vor:

- Außermittiger Fahrbahnverlauf zur besseren Integration von Stellplätzen.
- Kostensparender Ausbau in heller Asphaltdecke und Naturstein.
- Gestalterische Berücksichtigung und Abbildung historischer Situationen.
- Individualisierung der Randbereiche durch differenzierte Behandlung der vorhandenen historischen Torbauwerke.
- Einfügung der Gestalt in den vorhandenen dörflichen und selbstverständlichen Charakter des Ortes.

Hauptstraße Niedernberg

Projekt

Niedernberg

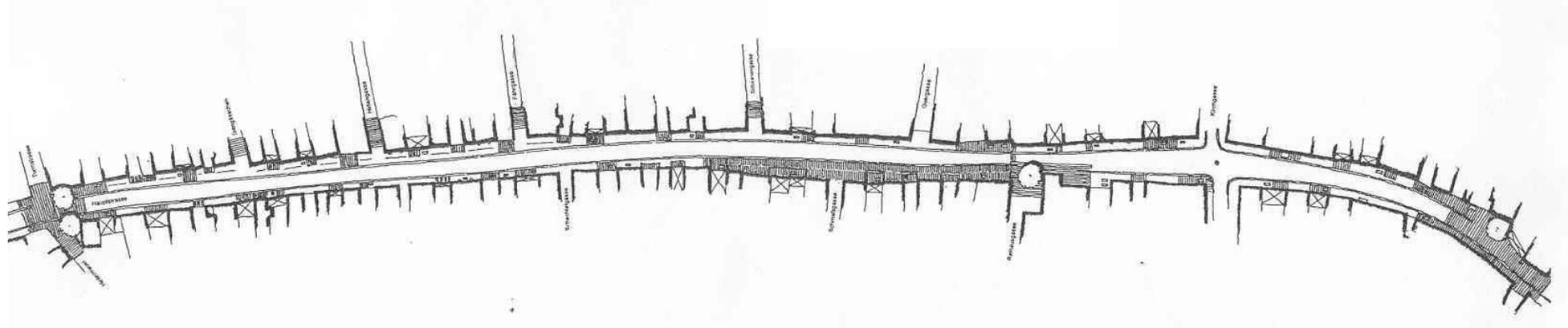
Ort

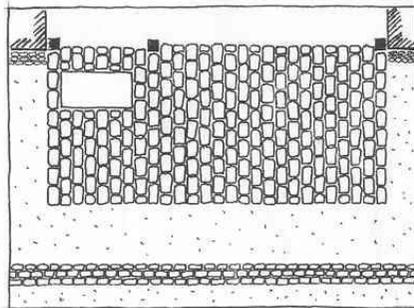
Entwurf 1998 bis 2000

Datum

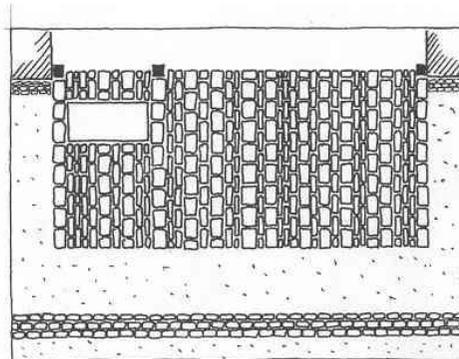
**Frank Ammon im Büro GRAS
 Projektleitung
 Bearbeitung aller Phasen**

Leistung

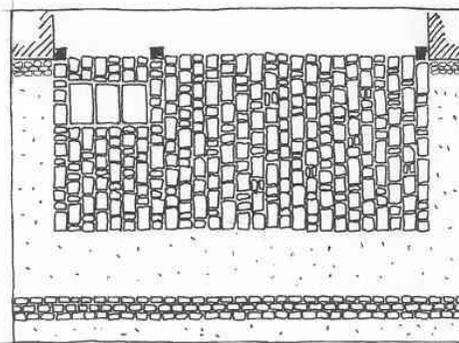




Reihenpflaster



unregelmässiges Reihenpflaster

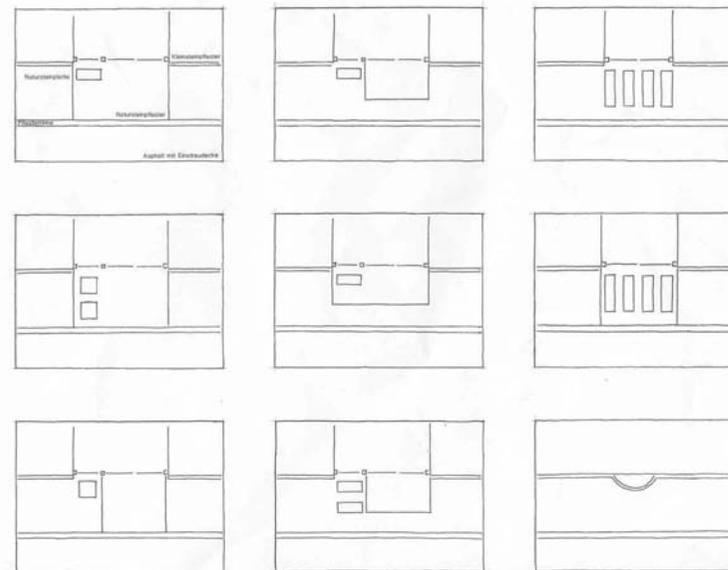


'Wilder Verband'

Anwohnerbeteiligung

Um die im Entwurfskonzept vorgesehene Individualisierung der Randbereiche auf die Bedürfnisse der Anwohner abzustimmen, wurde ein gestalterisch zusammenhängendes Grundgerüst aus unterschiedlichen Aufpflasterungsvarianten entwickelt und mit allen Anwohnern abgestimmt.

Durch die Verwendung eines einheitlichen Gesteinsmaterials (warmtoniger Granit) und identische Grundprinzipien ermöglicht dieses Gestaltkonzept eine große Bandbreite an Lösungen, ohne den Gesamtzusammenhang der Straße zu zerstören.



Hauptstraße Niedernberg

Projekt

Niedernberg

Ort

Entwurf 1998 bis 2000

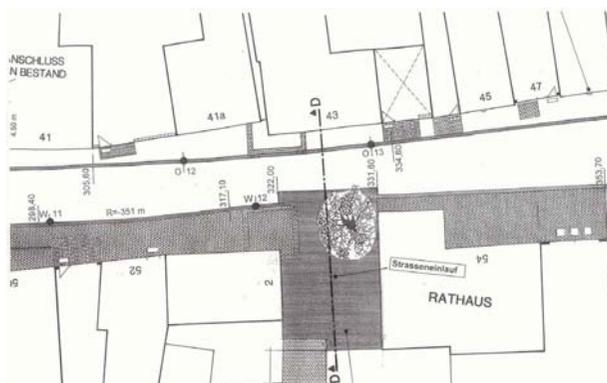
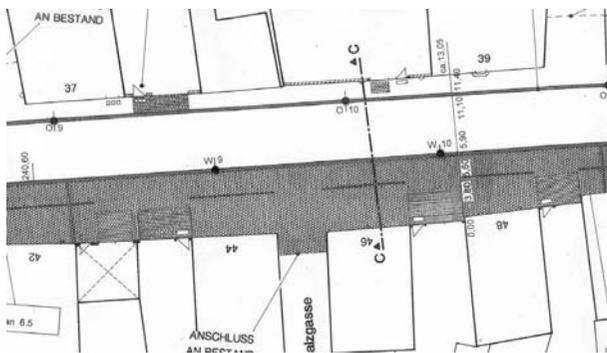
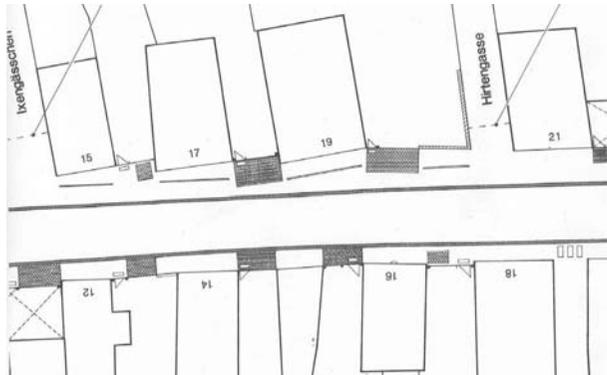
Datum

Frank Ammon im Büro GRAS

Leistung

Projektleitung

Bearbeitung aller Phasen



Ausführungsplanung

Auf der Grundlage des Gestaltkonzeptes und der Ergebnisse der Anwohnerbeteiligung wurde die Ausführungsplanung erarbeitet. Aufgrund der unterschiedlichen historischen, stadt-räumlichen und funktionalen Anforderungen und Anwohnerwünsche ergibt sich ein differenziertes Gestaltkonzept. Durch eine möglichst große Angleichung der Farbigkeit des Asphalts und der Natursteinbeläge und einen niveaugleichen Ausbau erhielt der gesamte Straßenraum trotz der großen Vielfalt der Details und den Anforderungen einer verkehrsgerechten Gestalt einen zusammenhängenden Charakter.

Hauptstraße Niedernberg

Projekt

Niedernberg

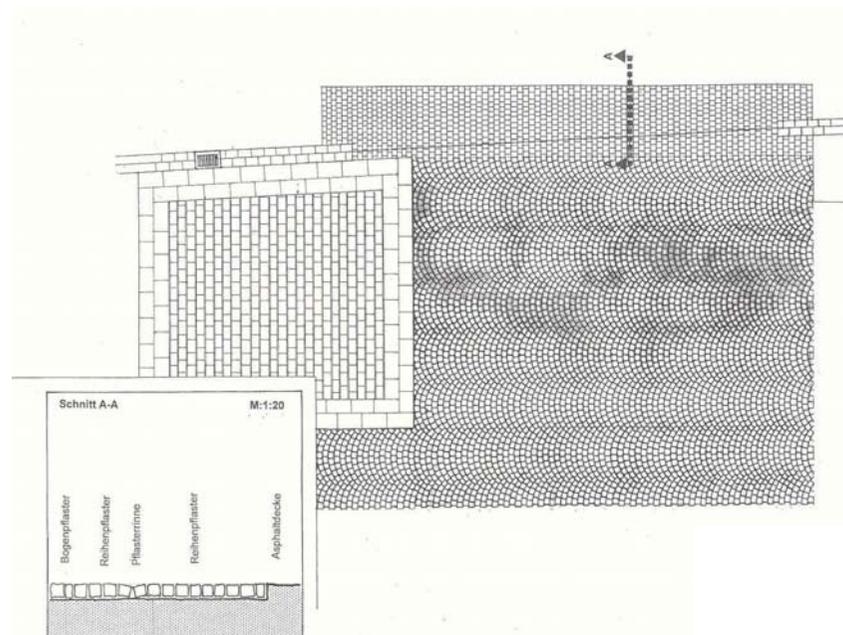
Ort

Entwurf 1998 bis 2000

Datum

**Frank Ammon im Büro GRAS
 Projektleitung
 Bearbeitung aller Phasen**

Leistung



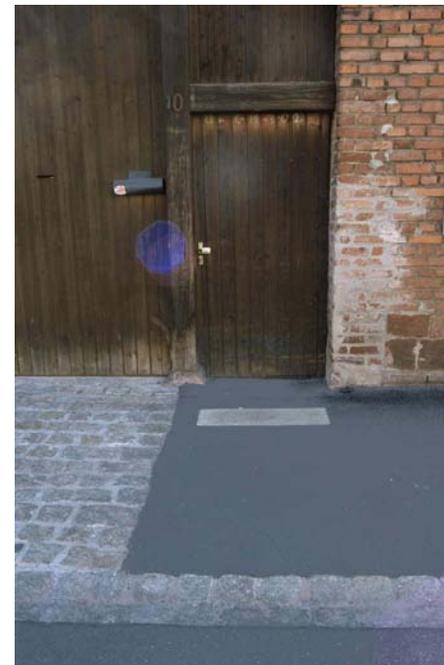
ammon + sturm
architektur
stadtplanung
Gartenstraße 95
60596 Frankfurt/M
fon. (069) 63307176
fax. (069) 63307178
ammonsturm
@online.de

Hauptstraße Niedernberg Projekt

Niedernberg Ort

Entwurf 1998 bis 2000 Datum

Frank Ammon im Büro GRAS Leistung
Projektleitung
Bearbeitung aller Phasen





Hauptstraße Niedernberg

Projekt

Niedernberg

Ort

Entwurf 1998 bis 2000

Datum

Frank Ammon im Büro GRAS

Leistung

Projektleitung

Bearbeitung aller Phasen

ammon + sturm
architektur
stadtplanung
Gartenstraße 95
60596 Frankfurt/M
fon. (069) 63307176
fax. (069) 63307178
ammonsturm
@online.de

Hauptstraße Niedernberg Projekt

Niedernberg Ort

Entwurf 1998 bis 2000 Datum

Frank Ammon im Büro GRAS Leistung
Projektleitung
Bearbeitung aller Phasen

